

SMLOUVA O DÍLOČ

Ev. č. objednatele:

Ev. č. zhotovitele: 1388613

podle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění
pozdějších předpisů (dále jen obchodní zákoník)

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: Město Klobouky u Brna
se sídlem: Náměstí Míru 169/1, 691 72 Klobouky u Brna
Osoba oprávněná jednat: Ing. Zdeněk Lobpreis, starosta
Telefon: 519 361 571
E-mail: starosta@kloboukyubrna.cz
IČ: 00283258
DIČ: CZ00283258
Bankovní spojení: 1382093349/0800

ZHOTOVITEL: AQUA PROVON s.r.o.
se sídlem: Palackého tř. 12, 6012 00 Brno
Statutární orgán: Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti
Technický zástupce: Ing. Jaromír Koupán
Telefon: 541 426 014
E-mail: jaromir.koupan@aquaprocon.cz
http: www.aquaprocon.cz
IČ: 46964371
DIČ: CZ46964371
Bankovní spojení: KB Brno-venkov, č.ú. 24301641/0100
Obchodní rejstřík: KS v Brně, oddíl C, vl. 6597

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Na základě výzvy se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle této smlouvy na akci : „Klobouky u Brna – kanalizace, projektová činnost“.

2.2. Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování nebo zajištění těchto dílčích částí díla a služeb:

2.2.1. Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Dokumentace bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb – příloha č. 1 (obsah a rozsah dokumentace přikládáné k žádosti o vydání stavebního povolení) souvisejícími a prováděcími předpisy. Pro vyřízení stavebního povolení bude vyhotoveno 6 paré v klasické „papírové“ podobě a 1 x na CD v elektronické podobě.

Kanalizace ve městě Klobouky u Brna byla v předešlé době rekonstruována, tak aby bylo možno odvádět splaškové vody na nově vybudovanou ČOV. Koncepce odkanalizování je jednotná kanalizace realizovaná v I. etapě tak, že se vybudoval hlavní sběrač od ČOV až k náměstí a do něj se přes odlehčovací komory napojily stávající respektive rekonstruované stoky. Rekonstrukce byla vybudována převážně v blízkosti centra města a ve východní části od náměstí k ČOV. Zbývající části stokové sítě jsou ve špatném technickém stavu, materiál jsou betonové trouby narušené korozí s netěsnostmi ve spojích, které umožňují infiltraci podzemních vod do kanalizace a naopak splaškové vody mohou unikat do podzemních vod.

Jedná se o tyto lokality:

ulice Brněnská, Císařova, Újezd a bří. Martinů
ulice Dlouhá, Lesní, Starohorská, Sadová a Zámecká
ulice Příhon, Břízová a V hájku
ulice Úzká, Břízová a Na řádku
ulice Chaloupky, Plotní a Krajní

Technický stav těchto stok není vhodný k odvádění splaškových vod, splaškové vody z těchto lokalit musí být napojeny do nového vodonepropustného potrubí.

Stoka A je hlavní stokou, která odvádí splaškové vody z přilehlých ulic a jejich stok. Stoka A vede ulicí Dlouhá od nově zbudovaných rodinných domů na konci ulice až po náměstí Míru.

Do stoky A se napojuje stoka A1, která vede v ul. Zámecká. Povrch místní komunikace v této ulici je z dlažebních kostek. Stoka A2 se napojuje do stoky A z ulice Sadová. Do stoky A2 se připojuje stoka A2-1 z ulice Starohorská. Stoka A3 se z ulice Lesní napojuje do stoky A, je zde velké množství křížení inženýrských sítí včetně zatrubněného potoka. Stoka A4 se připojuje na stoku A z ulice Starohorská.

V jihozápadní části obce se nachází stoka B, která vede ulicí Hájek. Do stoky B se napojuje stoka B1 a společně se stokou B odvádí odpadní vody do stávající kanalizace až na ČOV. Stoka C vede ulicí Příhon a napojuje se na stávající kanalizaci. Do stoky C se připojuje stoka C1 z ulice Břízová. Stoka C1 vede přibližně 1/3 ulicí Břízovou až po křižovatku z ulicí Příhon. Do stoky C se dále připojuje stoka C2 a C2-1, které tvoří levostranný přítok hlavní stoky C (po směru toku). Přibližně v 1/3 ulice Břízová začíná stoka D, která pokračuje přes ulici Úzká a končí napojením do stávající kanalizace. Do stoky D se napojují podružné stoky D1, která odvádí OV až od koncových nemovitostí v této ulici, a stoka D2 vedoucí ulicí Na řádku. Z ulice Krajní se do stávající stoky napojuje stoka E. Do této stoky vtékají odpadní vody ze stoky E1, která se nachází v ulici Plotní. Do stoky E1 se připojuje z ulice Chaloupky stoka E1-1. V další části ulice Chaloupky je navržena stoka E2, do které přivádí OV z bočních uliček stoky E2-1 a E2-2. V ulici Údolní je navržena stoka F, která se napojuje do stávající kanalizace v ulici Nádražní. V severní části města je navržena stoka G, která vede ulicí Brněnskou a ulicí Masarykovou a je napojena do stávající kanalizace. Na stoku G se připojuje stoka G1 z ulice Újezd a stoka G2 z ulice Císařova.

2.2.2. Inženýrská činnost, zabezpečení vydání vodoprávního a stavebního povolení Projednání DSP s dotčenými orgány státní správy a organizacemi.

- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
- podání žádosti o vydání stavebního povolení
- zastupování objednatele ve stavebním řízení
- zajištění získání vodoprávního a stavebního povolení

Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.:

- správní poplatky
- výpis z evidence katastrálního úřadu
- snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
- správní poplatek ke stavebnímu a vodoprávnímu povolení, správní poplatek za věcné břemeno
- správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu do komunikace
- správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
- poplatek za vystavení vyjádření TELEFONICA O2
- případně další poplatky, pokud budou požadovány.

Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.

- 2.2.3. Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (ZD) dle zákona 137/2006 Sb. Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 až § 47 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a prováděcích předpisů (prováděcí vyhláška 230/2012 Sb.) platných ke dni zahájení projektových prací s ohledem na zák.183/2006 Sb. a související prováděcí předpisy, vždy v platném znění. Projektová dokumentace bude zpracována ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 elektronické verzi na CD.
- 2.3. Vzhledem k tomu, že plnění podle této Smlouvy o dílo je realizace projektu realizovaného objednatelem v rámci dotačního programu, je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti:
- 2.3.1. poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
- 2.3.2. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace projektu všem subjektům implementační struktury OPŽP, pověřeným kontrolním orgánům ČR a pověřeným pracovníkům Evropské komise a Evropského účetního dvora.

III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Projektové práce na dokumentaci pro stavební povolení (DSP) a projednání DSP bude probíhat podle v těchto termínech:
- 3.1.1. **Předání DSP objednateli k projednání: nejpozději do 35 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo**
- 3.1.2. **Projednání DSP s dotčenými orgány státní správy a organizacemi, podání žádosti o stavební/vodoprávní povolení : nejpozději do 70 kalendářních dnů od výzvy objednatele k zahájení činnosti.**
- 3.2. Projektové práce na zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby (ZD) včetně projednání bude probíhat podle v těchto termínech:
- 3.2.1. **Předání ZD objednateli k projednání – 1x písemná verze + 1 x na CD: nejpozději do 35 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele (po projednání ZD vrátí objednatel zhotoviteli 1 vyhotovení dokumentace s připomínkami)**
- 3.2.2. **Zpracování připomínek od objednatele do ZD a její předání objednateli k předání, projednání a schválení s dotačním orgánem (předání na dotační orgán zajišťuje objednatel) – 2 x písemná verze + 1x na CD : do 7 kalendářních dnů od převzetí připomínek od objednatele (po projednání ZD vrátí objednatel zhotoviteli 2 vyhotovení dokumentace s připomínkami)**
- 3.2.3. **Zpracování připomínek do ZD a předání finální verze všech ZD objednateli k předání, (předání na dotační orgán zajišťuje objednatel) – čistopis 3 x písemná verze + 1 x na CD : do 7 kalendářních dnů od předání připomínek od objednatele.**
- 3.3. Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním díla anebo jeho dílčí částí, jeho vypracováním a odevzdáním objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení. O předání dílčích částí díla budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol.
- 3.4. Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 3 pouze v těchto případech :
- 3.4.1. **Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu díla již zpracované a odsouhlasené jsou důvodem pro změnu termínu dokončení, pokud se strany nedohodnou jinak.**
- 3.4.2. **Pokud objednatel bude požadovat i vyhotovení jiných částí dokumentace, než těch, které jsou předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace,**

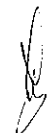
- 3.4.3. Pokud k prodlení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

IV. CENA

- 4.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) a je stanovena v Kč.

1.	Projektová dokumentace pro stavební povolení	495.000,-
2.	Projednání dokumentace pro stavební povolení s orgány a organizacemi	40.000,-
3.	Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby	350.000,-
3.	Cena celkem bez DPH	885.000,-
4.	DPH - 21,0 %	185.850,-
5	Cena celkem vč. DPH	1.070.850,-

- 4.2. Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 4 této smlouvy.
- 4.3. V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky dílčích částí díla nad rámec uvedený v této smlouvě o dílo, budou tyto práce účtovány zhotovitelem objednateli v obvyklých cenách planografických prací.
- 4.4. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 4.5. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem vždy po dokončení a předání příslušné dílčí části díla objednateli. Platební podmínky jsou sjednány tyto :
- 4.5.1. Dokumentace pro stavební povolení včetně projednání se všemi dotčenými účastníky stavebního řízení, bez poplatků za projednání (DSP) :
- po předložení DSP objednateli k projednání : 70% z ceny
 - po předání žádosti o stavební povolení na příslušný stavební úřad : 10% z ceny
 - po vydání stavebního povolení : 20% z ceny
- 4.5.2. Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (ZD) :
- po předložení ZD objednateli k projednání: 80% z ceny
 - po schválení ZD ze strany dotačního orgánu : 20% z ceny
- 4.6. Na dohodnuté dílčí platby vystaví zhotovitel objednateli faktury s připočtením DPH. Splatnost faktur činí 30 dní od data doručení.
- 4.7. Úhradu faktur provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 této smlouvy. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet ode dne doručení faktury.
- 4.8. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu



- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele

V. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1. Pokud by měl být navazující stupeň projektové dokumentace zpracován se zásadními změnami oproti předcházejícímu stupni projektové dokumentace (DSP-ZD), které by byly v rozporu s požadavky kladenými na projekty podporované z OPŽP, budou podklady v tištěné podobě (1 vyhotovení) k těmto změnám předloženy objednateli ke schválení v dostatečném dohodnutém předstihu tak, aby byly dodrženy smluvní termíny dle čl.3.
- 5.2. Zásadní změnou dle odst. 5.1 je změna fyzikálních parametrů stavby, změna technického a technologického řešení oproti žádosti o dotace z OPŽP včetně všech příloh.
- 5.3. Výrobní výbory v rámci zpracování díla nebo jeho dílčích částí bude organizovat zhotovitel po předchozí dohodě s objednatelem. V rámci ZD minimálně 2 výrobní výbory.
- 5.4. Na výrobních výborech zajistí zhotovitel i objednatel účast svých zástupců tak, aby mohla být příslušná dílčí část díla projednána, připomínkována nebo odsouhlasena zodpovědnými zástupci objednatele.
- 5.5. Zhotovitel je povinen zpracovat do všech stupňů projektové dokumentace všechny oprávněné požadavky objednatele, které nejsou v rozporu s požadavky kladenými na projekty podporované z OPŽP, s předcházejícím stupněm projektové dokumentace a/nebo legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
- 5.6. Zhotovitel předá postupně dílo podle této smlouvy objednateli v místě sídla objednatele.
- 5.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace zhotovitele v průběhu prací.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 3 této smlouvy se sjednává ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.
- 6.2. Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy následující podklady :
 - 7.1.1. Dokumentaci pro územní rozhodnutí.
 - 7.1.2. Právoplatné územní rozhodnutí.
 - 7.1.3. Vyjádření orgánů a organizací k územnímu rozhodnutí
 - 7.1.4. Vyjádření majitelů pozemků včetně smluv o věcných břemenech

- 7.1.5. Přípojkové listy domovních přípojek kanalizace – obec nemá zpracované přípojkové listy, zhotovitel zpracuje polohu dle dohody a jednání s obcí.
 - 7.1.6. Souhlas majitelů pozemků, smlouvy k průchodu kanalizace k těmto pozemkům, požadavky majitelů pozemků
- 7.2. Objednatel se zavazuje vyjádřit k projektové dokumentaci v průběhu prací nejpozději do 5 pracovních dnů od předání podkladů od zhotovitele.
 - 7.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
 - 7.4. Zhotovitel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat zhotovitel.
 - 7.5. Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

VIII. ZÁRUKY ZA DÍLO

- 8.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla je podle § 560 a následujícího obchodního zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 8.3. Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel nezodpovídá za vady, které budou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

IX. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši minimálně 10 000 000,- Kč.

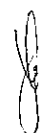
X. VLASTNICTVÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A JEJÍ UŽITÍ

10.1. Vlastnictví projektové dokumentace:

- 10.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Zhotovitel. Dílo požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů.
- 10.1.2. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo (ani jeho dílčí část, zejména rozpočet nebo výkaz výměr), které je předmětem smlouvy jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu Objednatele.

10.2. Užití díla:

- 10.2.1. Objednatel je oprávněn dílo použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem díla. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předané dílo (každá její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.



10.2.2. Objednatel není oprávněn předat dílo či jeho část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění.

XI. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 11.1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 11.3. Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 11.4. Tato smlouva o dílo obsahuje 7 stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

XII. SCHVALOVACÍ DOLOŽKA PODLE USTANOVENÍ § 41 ZÁKONA č. 128/2000 Sb., O OBCÍCH (OBEČNÍ ZŘÍZENÍ), V PLATNÉM ZNĚNÍ

- 12.1. Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na ^{24.} zasedání rady, konaném dne ^{13.2.} 2014. ^{z usm. 21/14/27 ZM.}

V Brně dne: 22.4.2014

Ing. Zdeněk Lobpreis
Starosta města



V Brně dne:

Ing. Jan Polásek
jednatel společnosti.

